|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации Кушвинского муниципального округа  от 09.06.2025 № 1008  УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации Кушвинского городского округа  от 25 декабря 2024 года № 2150  «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2025 год» |

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2025 год**

**Раздел 1. Общие положения**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2025 год (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом   
от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации, решением Думы Кушвинского муниципального округа от 29 мая 2025 года № 313 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории Кушвинского муниципального округа» и другими муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Муниципальный земельный контроль – деятельность администрации Кушвинского муниципального округа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах ее полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

4. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Кушвинского муниципального округа (далее – Администрация) непосредственно через структурное подразделение Администрации – отдел по муниципальному контролю Кушвинского муниципального округа (далее – Отдел, орган муниципального контроля, контрольный орган).

5. Информация об органе муниципального контроля:

1) местонахождение: Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16, кабинет 21, 22;

2) почтовый адрес: 624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16;

3) адрес электронной почты: mk.kgo@mail.ru ;

4) адрес официального сайта администрации Кушвинского муниципального округа в сети Интернет: www.kushva.midural.ru;

5) график (режим) работы:

понедельник - четверг 08.00 - 13.00 13.48 - 17.00;

пятница 08.00 - 13.00 13.48 - 16.00;

суббота - воскресенье выходной день;

Контактные телефоны: (34344) 2 – 40 - 05, 2 - 57 - 21.

6. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются:

1) начальник Отдела;

2) должностные лица Отдела, должностными инструкциями которых предусмотрены полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля – ведущие специалисты Отдела (далее – должностные лица Отдела).

7. Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, установленных нормативными правовыми актами земельного законодательства Российской Федерации, актами Кушвинского муниципального округа, содержащих нормы земельного права, в отношении объектов земельных отношений, находящихся в собственности Кушвинского муниципального округа;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий в области муниципального земельного контроля.

8. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства Российской Федерации;

2) земли, земельные участки или части земельных участков, расположенные в границах Кушвинского муниципального округа;

3) здания, сооружения, производственные объекты, иные предметы и объекты, находящиеся на указанных земельных участках.

9. Мероприятия Программы реализуются органом муниципального контроля в отношении контролируемых лиц, осуществляющих деятельность, на территории Кушвинского муниципального округа.

10. Основной функцией при осуществлении муниципального контроля является проверка соблюдения требований в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля   
2020 года № 248‑ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2021 года № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

11. Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль в отношении земель, земельных участков или части земельных участков, находящихся в собственности Кушвинского муниципального округа за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы на землях сельскохозяйственного назначения, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

6) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

7) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

8) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции.

12. Планируемыми результатами реализации Программы являются:

1) повышение эффективности, проводимой органом муниципального контроля работы по предупреждению нарушений обязательных требований, пресечению выявленных нарушений обязательных требований контролируемыми лицами;

2) улучшение информационного обеспечения деятельности органа муниципального контроля по предупреждению нарушений контролируемыми лицами обязательных требований;

3) уменьшение общего числа нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

**Раздел 3. Цели и задачи реализации Программы**

13. Целями Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

14. Основными задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольного субъекта при соблюдении обязательных требований;

3) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риск;

6) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности.

**Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в рамках реализации Программы**

15. В соответствии с Положением «О муниципальном земельном контроле на территории Кушвинского муниципального округа», утвержденным решением Думы Кушвинского муниципального округа от 29 мая 2025 года № 313, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

Перечень профилактических мероприятий позволит эффективно взаимодействовать с контролируемыми лицами при первичном выявлении нарушений законодательства в рамках осуществления муниципального контроля.

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Информирование осуществляется Отделом по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального земельного фонда законодательством Российской Федерации в области земельных отношений, а также муниципальными правовыми актами Кушвинского муниципального округа, посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Кушвинского муниципального округа: https://kushva.midural.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Кушвинского муниципального округа) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в газете «Кушвинский рабочий», через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | По мере необходимости в течение 2025 года | Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики осуществляется Отделом посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах для решения следующих задач:  1) обеспечение единообразных подходов к применению должностными лицами Отдела обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном земельном контроле;  2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;  3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);  4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;  5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном земельном контроле. | один раз в год и размещается на официальном сайте администрации Кушвинского муниципального округа в срок до 1 июля года | Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа |
| 3 | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Отдела сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | При наличии оснований | Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа |
| 4 | Консультирование должностными лицами Отдела может осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать десять минут. | По мере необходимости | Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа |
| 5 | Профилактический визит проводится должностным лицом Отдела в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». | По мере необходимости | Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа |

**Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Базовый период  (целевые значения текущего года) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Количество проведенных профилактических мероприятий | Не менее 3 мероприятий |
| 2 | Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами осуществляющим муниципальный контроль. | Не менее 100% |
| 3 | Удовлетворенность доступностью на официальном сайте Кушвинского муниципального округа для подконтрольных субъектов информации о принятых обязательных требованиях | Не менее 100% |
| 4 | Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 80% |