УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Кушвинского городского округа

от 23.05.2022 № 655

«Об итогах отопительного сезона 2021-2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Кушвинского городского округа к работе в осенне-зимний период 2022-2023 года»

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Кушвинского городского округа к работе в осенне-зимний период 2022-2023 года.**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Рассмотреть итоги отопительного сезона 2021-2022 гг., подготовить планы мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг. с учетом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне | До 01.06.2022 года | А.А.Шурыгин |
| 2 | Составить и согласовать с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графики равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения Кушвинского городского округа, обеспечить их выполнение | До 10.09.2022 года,  в течение года | А.А.Шурыгин,  Руководители теплоснабжающих организаций |
| 3 | Сформировать на начало отопительного сезона стодневный запас топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы Кушвинского городского округа | До 13.09.2022 года | Руководители теплоснабжающих организаций |
| 4 | Продолжить работу по повышению устойчивости эксплуатационного режима объектов и систем теплоснабжения с учетом внедрения мероприятий по улучшению водоподготовки и оснащения объектов тепло- и водоснабжения резервными источниками электропитания. | До 15.08.2022 года | Руководители теплоснабжающих организаций. |
| 5 | Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры Кушвинского городского округа. | До 01.09.2022 года | Руководители организаций, осуществляющих на территории Кушвинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами, предприятий  жилищно-коммунального хозяйства |
| 6 | Организовать подготовку обслуживающего персонала муниципальных предприятий Кушвинского городского округа в соответствии с требованиями регламентирующих документов. | До 01.09.2022 года | Руководители муниципальных предприятий  Кушвинского городского округа |
| 7 | Организовать работу по подготовке органов местного самоуправления Кушвинского городского округа, отраслевых (функциональных) органов администрации Кушвинского городского округа, муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений Кушвинского городского округа к отопительному сезону 2022-2023 года | До 01.09.2022 года | А. А. Шурыгин,  Руководители муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений Кушвинского городского округа |
| 8 | Организовать сбор информации о наличии паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимний период жилищного фонда и источников теплоснабжения в Кушвинском городском округе. | Еженедельно с июля по сентябрь 2022 года | А.А.Шурыгин, Руководители организаций, осуществляющих на территории Кушвинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами |
| 9 | Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов. | До 01.10.2022 года | Руководители предприятий жилищно – коммунального хозяйства,  ИП Ложаускас А. Н.  ООО «СпецТранс-К» |
| 10 | Провести плановые ремонтные работы на сетях газоснабжения с целью бесперебойной подачи газа на социальные объекты | До 15.08.2022 года | Г. В. Вечканов  (по согласованию) |
| 11 | Обеспечить подготовку электрических сетей и трансформаторных подстанций к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение о проверке готовности субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, утвержденное приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 03.09.2008 № 61) | До 15.08.2022 года | М. И. Шестаков  Д.В.Буданов  (по согласованию) |
| 12 | Обеспечить представление и сбор информации:   1. о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей Кушвинского городского округа | До 01.06.2022 года | Руководители организаций, осуществляющих на территории Кушвинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами, предприятий  жилищно-коммунального хозяйства |
|  | 2) о подготовке Кушвинского городского округа к отопительному сезону 2022-2023 гг. по форме 1-ЖКХ (зима) | Ко 2 и 17 числу каждого месяца (по состоянию на 1 и 15 число), с июля по ноябрь 2022 года | А.А.Шурыгин, руководители ресурсоснабжающих организаций |
|  | 3) о выполнении работ по подготовке муниципального жилищного фонда, муниципальных котельных, муниципальных инженерных сетей и их замене и ремонте в Кушвинском городском округе. | Еженедельно с августа по ноябрь 2019 года | А.А.Шурыгин  К.Б.Мартынов |
|  | 4) о создании на котельных нормативного запаса резервного топлива | ежемесячно в течение года | Руководители теплоснабжающих организаций  (по согласованию) |
|  | 5) о создании запаса материальных технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде и на объектах коммунальной инфраструктуры Кушвинского городского округа. | ежемесячно в течение года | Руководители предприятий  жилищно – коммунального хозяйства |
|  | 6) о готовности жилищного фонда и котельных Кушвинского городского округа к началу отопительного сезона | До 15.09.2022 года | А.А.Шурыгин |
|  | 7) о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд и котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда Кушвинского городского округа | Еженедельно с августа по октябрь 2022 года | А.А.Шурыгин, Руководители организаций, осуществляющих на территории Кушвинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами, теплоснабжающих организаций |
| 13 | Провести инвентаризацию и регистрацию в муниципальную собственность Кушвинского городского округа имеющихся на территории Кушвинского городского округа бесхозяйных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации | До 15.09.2022 года | К.Б.Мартынов |
| 14 | Проверить готовность жилищного фонда Кушвинского городского округа к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170) | До 01.09.2022 года | Руководители организаций, осуществляющих на территории Кушвинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами |
| 15 | Проверить готовность котельных, электрических и тепловых сетей к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ « О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 103 от 12.03.2013года. | Сентябрь  2022 года | А.А.Шурыгин  К.Б.Мартынов |
| 16 | Продолжить проведение энергетических обследований муниципального жилищного фонда Кушвинского городского округа, объектов систем теплоснабжения в Кушвинском городском округе с целью уменьшения потерь топливно-энергетических ресурсов на этапах производства, передачи и потребления тепловой энергии и определения путей их устранения. | До 01.11.2022 года | К.Б.Мартынов, Руководители теплоснабжающих организаций |
| 17 | Организовать ежедневный сбор информации о включении отопления в Кушвинском городском округе. | Ежедневно,  с 15.09.2022 года до полного включения отопления | А.А.Шурыгин |