

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Кушвинский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Кушва
- численность населения, тыс. человек	38,599
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	198
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	197
Глава городского округа (ФИО)	Слепухин Михаил Владимирович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Слепухин Михаил Владимирович – глава Кушвинского городского округа тел. (34344) 2-57-11
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624300, г. Кушва, улица Красноармейская, 16, тел. (34344) 2-57-11, 2-52-28 (факс), e-mail: kushva.go@egov66.ru

Паспорт составлен «25» мая 2018 года

Глава городского округа _____ (М.В. СЛЕПУХИН)



Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	3
3. Производственный комплекс	5
4. Транспорт и транспортная инфраструктура	9
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	11
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	11
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	25
8. Бюджетная обеспеченность	28
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	29

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования – Кушвинский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) - 13

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) - 217000, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 7500, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 5113

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 2387

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего – 7100 га, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 3439,50 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 3660,5 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего – 700 га, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 650 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 50 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 200400 в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 200400

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 0

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га – 1280, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 1280

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – Кушвинский пруд, Баранчинский пруд, Верхне-Баранчинский пруд

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 20

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования – да. Решение Думы Кушвинского городского округа от 21 февраля 2013 года № 127 «Об утверждении Генерального плана Кушвинского городского округа».

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	40,0	39,7	39,5	39,16	38,599
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	21,7	21,0	20,4	19,751	19,157
		% от общей численности населения	54,2	52,9	51,6	50,4	49,6
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	7,2	7,3	7,6	7,775	7,878
		% от общей численности населения	18,0	18,4	19,2	19,9	20,4
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	11,1	11,4	11,5	11,634	11,564
		% от общей численности населения	27,8	28,7	29,2	29,7	30,0

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,84	0,89	0,94	0,98	1,01
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	20,9	21,1	20,8	20,8	18,3
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	15,7	15,9	14,3	14,3	14,2
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	8,7	8,8	8,5	8,2	8,0
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	4,0	3,2	2,6	2,0	1,9
		% от общей численности занятых в экономике	25,5	20,1	18,2	14,0	13,4
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	3,0	3,0	1,7	1,7	1,9
		% от общей численности занятых в экономике	19,1	18,9	11,9	11,9	13,4
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	380	418	543	397	309
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	1,82	1,98	2,65	1,91	1,69
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.	2,7	2,7	2,7	2,6	2,6
		% от общей численности населения	6,8	6,8	6,8	6,6	6,7
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	23 265	24 357	25 479	2 6849	28 619
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	10 061	10 955	11 588	11 319	12 115
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины	тыс. чел.	3,8	3,65	3,94	4,0	3,85
		% от общей численности	9,4	9,2	10	10,2	10,0

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
	прожиточного минимума	населения					

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Единица измерения	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГБПОУ СО «Баранчинский электромеханический техникум»					
1.	Основные направления подготовки	Подготовка специалистов среднего звена; Подготовка квалифицированных рабочих, служащих; Дополнительное профессиональное образование; Профессиональная подготовка					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	535	455	435	454	493
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		Кушвинский филиал негосударственного образовательного частного учреждения высшего профессионального образования «Уральский институт коммерции и права»					
1.	Основные направления подготовки	Юриспруденция					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	300	280	260	0	0

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	5 245,0	6 433,8	7 418,3	8 357,9	8 474,8
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	5 245,0	6 433,8	7 418,3	8 357,9	8 474,8
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответствующих лет	-	-	-	-	-

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	112,5	118,5	110,0	108,8	101,4
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел. в год	131,1	162,1	188,0	213,4	219,6
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Д. Обрабатывающие производства. Производство пищевых продуктов, включая напитки и табака. Переработка сельскохозяйственного сырья (молока).							
1.	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Молочная Благодать»</i>						
1.1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	1 991,5	2 398,2	2 786,2	2 915,5	2 729,2
1.2	Темп роста (снижения) объема отгруженных	%	114,4	101,0	113	105	94

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.		
	товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)								
1.3	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Цельномолочная продукция, тонн	62 203	63 019	63 675	63 240	59 343		
1.4	Среднесписочная численность работников	чел.	581	599	603	609	604		
1.5	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	33 634	34 994	34 880	34 892	34 362		
1.6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1.6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	1	-	2	-	4	4	-
1.6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	4	2	2	-	-	-	-
	Д. Обрабатывающие производства. Производство машин и оборудования.								
2.	<i>Закрытое акционерное общество «Кушвинский завод прокатных валков»</i>								
2.1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	948,1	903,0	1 271,0	1 811,8	1 622,3		
2.2	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	107	95	141,0	142,0	90		
2.3	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Валки прокатные чугунные, тонн	10 957	10 553	10 618	13 078	13 337		
2.4	Среднесписочная численность работников	чел.	601	591	608	657	670		
2.5	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	25 225	25 121	27 947	35 419	33 186		
2.6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	Показатель	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
2.6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	1	3	3	3	-	-
Д. Обрабатывающие производства. Производство транспортного оборудования. Производство путевого оборудования и устройств для железнодорожных путей.										
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Завод транспортного оборудования»									
3.1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	510,0	344,9	98,5	158,6	122,6			
3.2	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	96,5	67,6	71	61	77,3			
3.3	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	комп./ Р-24,	-	-	43	164	55			
		комп./ Р-33,	155	-	92	113	145			
		комп./ МПУ.000.00	-	-	25	170	-			
3.4	Среднесписочная численность работников	чел.	284	283	133	113	129			
3.5	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	19 403	18 854	20 133	27 000	27 000			
3.6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года									
	Показатель	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
3.6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.		
Д. Обрабатывающие производства. Производство электрооборудования. Машиностроение.									
3.	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Баранчинский электромеханический завод имени Калинина»</i>								
3.1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	-	-	430,5	409,6	308,3		
3.2	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	-	-	132,4	95,15	75,3		
3.3	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Генераторы до 100 квт.	-	-	551	515	490		
		Генераторы свыше 100 квт.	-	-	371	232	-		
		Двигатели до 100 квт.	-	-	103	118	-		
		Двигатели свыше 100 квт.	-	-	243	199	184		
3.4	Среднесписочная численность работников	чел.	-	-	598	494	453		
3.5	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	-	-	19 158	21 593	21 133		
3.6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
3.6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-
3.6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						

4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	402,5	417,3	417,3	402,7	414,2
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9
4.1.1.3.	местных	км	242,6	257,4	257,4	242,8	254,3
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции 8,3 км)	проектная, вагонов в сутки	11	11	11	-	-
		фактическая, вагонов в сутки	8,4	6,7	6,7	-	-
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:		3 633,8	2 192	2 192	0,1	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	183,8	180,0	180,0	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	3450	2012	2,9	0,1	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	119 077,3	86 639,4	86 639,4	2,0	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	11 545,3	11 918,4	11 918,4	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	107 532	74 721	37,0	2,0	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁵ , в том числе по видам:	единиц	39 586	13 407	14 912	14 912	14 912
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	2 582	464	516	516	516
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	35 492	9 452	10 741	10 741	10 741
4.4.3.	автобусы	единиц	84	28	67	67	67

⁵ По данным учета отдела ГИБДД

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ПАО «Ростелеком», ПАО «Мегафон», ООО «Екатеринбург-2000» (Мотив), ООО «Т2 Мобайл» (Tele 2), ПАО «МТС».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 8

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – ООО «Корус», ПАО «Мегафон», ООО «Екатеринбург-2000» (Мотив), ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ООО «Т2 Мобайл» (Tele 2), ООО «Уралпромсервис», ООО «К Телеком».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 7

5.2.2. Наименование банков - ПАО «Уралтрансбанк», ПАО «Сбербанк», ПАО «Уральский банк реконструкции и развития», Банк ВТБ 24 (ПАО), ПАО «Росгосстрах Банк», ООО «Займ Экспресс», ПАО «Почта Банк».

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 7

5.3.2. Наименование страховых компаний – ПАО СК «Росгосстрах», ООО «Мегус-АМТ», «УГМК – Медицина», ГУ «Фонд социального страхования РФ», «Астрамед-МС», «Росно-МС», «Национальная страховая группа».

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед. изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	381 858	2 954 142	-
Электроэнергия	мВт	40 750,7	82 500	-
Вода	куб.м	10 080	1 200	-
Очистные сооружения	куб.м	9 500	2 000	-
6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед. измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Железо-ванадиево- медные руды:				

Волковское месторождение	тыс. тонн	280 796	13 км
<i>Железные руды:</i>			
Гороблагодатское месторождение	тыс. тонн	80 249	в черте г. Кушва
Валуевское месторождение	тыс. тонн	5 199	8 км
Осокино-Александровское месторождение	тыс. тонн	40 616	16 км
Северо-Гороблагодатское месторождение	тыс. тонн	110 780	в черте г. Кушва
<i>Строительный камень:</i>			
Гороблагодатское месторождение, отвал № 6	тыс. м ³	18 129	в черте г. Кушва
Гороблагодатское месторождение, отвалы № 15 и 23	тыс. м ³	23 177	в черте г. Кушва
Осокино-Александровское месторождение, отвалы № 3 и 4	тыс. м ³	26 780	16 км
Осокино-Александровское месторождение, отвал № 6	тыс. м ³	10 482	16 км
Осокино-Александровское месторождение, отвал № 5	тыс. м ³	22 361	16 км
<i>Керамзитовые глины:</i>			
Гороблагодатское месторождение	тыс. м ³	4 391	3 км

Кирпичные глины:			
Александровское месторождение	тыс. м ³	4 900	15 км
Облицовочные камни:			
Азиатское месторождение	тыс. м ³	542	14 км
Торф:			
Мостовское месторождение	тыс. тонн	229	20 км
Салдинское месторождение	тыс. тонн	1 298	6 км
Пойменное месторождение	тыс. тонн	512	7 км
Сосновое месторождение	тыс. тонн	38	9 км
Круглое месторождение	тыс. тонн	151	18 км
Островинское месторождение	тыс. тонн	380	16 км
Большое Низовое месторождение	тыс. тонн	150	18 км
Шумихинское месторождение	тыс. тонн	475	21 км
Гаревское месторождение	тыс. тонн	1 125	26 км
Лесные насаждения	тыс. м3	28 778,6	от 10 - 70

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
3	1	1	-	1

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

ПЛОЩАДКА № 1	
Тип площадки	Промышленная. Бывшая промышленная зона деревообрабатывающего предприятия.
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, город Кушва, улица Олега Кошевого № 2а Широта: 58°15'57.73"N (58.266035) Долгота: 59°41'53.59"E (59.698219)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	197
центра МО	5
автомагистрали (Серов-Екатеринбург)	17
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции Гороблагодатская)	0,7
аэропорта (Кольцово)	250 км
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	0,49
Возможность расширения	С южной стороны – промышленная зона с возможностью расширения на 16 га. На всей территории промзоны имеются свободные участки. В непосредственной близости с восточной, северной, западной стороны – жилая застройка.
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	муниципальная собственность
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	проведено
Кадастровый номер	66:53:0308005:12
4. Характеристика инфраструктуры площадки	

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Высокое давление	0,8 до ГРП высокого давления
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	До 600 Квт	0,2
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	Возможно бурение водозаборных скважин
Водоотведение	м ³ /час	-	-	0,8 ж/д сеть

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Глина (лицензия на добычу получена ООО «Кушвинский керамзитовый завод»)	-	0,7
Отвалы отходов (опил) бывшего деревообрабатывающего производства	20 га	0,25

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Кушвинский городской округ
Юридический адрес:	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского

	городского округа
Телефон	(34344) 2-74-32
e-mail	kumi-kgo@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

ПЛОЩАДКА № 2	
Тип площадки	Промышленная. Территория бывшего строительно-монтажного управления ОАО «Гороблагодатское рудоуправление»
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, город Кушва, Восточный промышленный район, участок № 2 Широта: 58°16'24'' N (58.27341) Долгота: 59°49'31'' E (59.825407)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	197
центра МО	4,6
автомагистрали (Екатеринбург – Серов)	11
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	5,5 км станция Благодать
аэропорта (Кольцово)	220
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	5,0
Возможность расширения	Имеется возможность расширения с северной стороны за счет земель с/х на 55 га, восточной стороны на 3 га. В непосредственной близости от площадки: с южной стороны – полигон твердых бытовых отходов; с юго – западной стороны - склад газовых баллонов АО «Кушвамежрайгаз»; с западной стороны – радиорелейная станция; с северо - восточной стороны – территория бывшего АБЗ Свердловские автодороги филиал Невьянского ДРСУ (пустой, свободный участок).
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	муниципальная собственность
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Высокое давление	0,4 Ранее по участку проходил газопровод
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	До 400 Квт, с установкой ТП	0,2
Водоснабжение	м ³ /час	-	Техническая вода	0,8
Водоотведение	м ³ /час	-	-	1,0
Железная дорога				Есть возможность восстановления ж/д путей
Возможность организации санитарной зоны	м		1000	1000 метров до ближайшего жилого дома

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Старые фундаменты						
Старые ж/б постройки						
Частичное ограждение территории						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

Отвалы горно-добывающего предприятия	-	3,5
Шламохранилище (отвалы песков горно-добывающего предприятия)	-	1,4
Полигон ТБО	-	0,25
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Кушвинский городской округ	
Юридический адрес:	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа	
Телефон	(34344) 2-74-32	
e-mail	kumi-kgo@mail.ru	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)		
Муниципальная собственность		

ПЛОЩАДКА № 3	
Тип площадки	Промышленная.
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, город Кушва, Северная окраина города, в 400 метрах к юго-западу от коллективного сада «Зеленый бор» Широта 58°18'48"N (58.313449) Долгота 59°47'8"E (59.7856)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	190
центра МО	3
автомагистрали (Серов-Екатеринбург)	12
наличие автомобильных подъездных путей	20 метров грунтовой дороги до границы площадки от автомобильного тракта г. Кушва – г. Верхняя Тура

железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции Благодать)	0,07			
аэропорта (Кольцово)	210 км			
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	25,3 общая с сервитутом ЛЭП, 21,9 чистой площади.			
Возможность расширения	На всей территории промзоны имеются свободные участки. В непосредственной близости с южной стороны – железнодорожный узел ст. Благодать. По участку проходит ЛЭП.			
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	муниципальная собственность			
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов			
Межевание земельного участка				
Кадастровый номер				
4. Характеристика инфраструктуры площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		Высокое давление	1,0
Теплоснабжение	Гкал/час		-	-
Электроэнергия	кВт		До 400 Квт, с установкой ТП	1,8
Водоснабжение	м ³ /час		Техническая вода	-
Водоотведение	м ³ /час		-	-
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:				

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Глина (лицензия на добычу получена ООО «Кушвинский керамзитовый завод»)		8,2
Щебень (лицензия на добычу получена ОАО АПК «Кушвинский щебзавод»)		1

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Кушвинский городской округ
Юридический адрес:	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа
Телефон	(34344) 2-74-32
e-mail	kumi-kgo@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

ПЛОЩАДКА № 4

Тип площадки	Промышленная.
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Кушва: - восточная окраина города, в 650 метрах к северо-востоку от территории аглофабрики - восточная окраина города, в 1600 метрах к северо-востоку от территории аглофабрики. Широта 58°18'6"N (58.301621) Долгота 59°48'47"E (59.813167)

<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>				
г. Екатеринбурга	191			
центра МО	3			
автомагистрали (Серов-Екатеринбург)	13			
наличие автомобильных подъездных путей	Грунтовая дорога			
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ДОФ-3)	0,2			
аэропорта (Кольцово)	211 км			
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	152,78			
Возможность расширения	На всей территории промзоны имеются свободные участки.			
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	муниципальная собственность			
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов			
Межевание земельного участка	Проведено			
Кадастровые номера	66:53:0301001:844 66:53:0301001:842			
4. Характеристика инфраструктуры площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		Высокое давление	2,0
Теплоснабжение	Гкал/час		-	-
Электроэнергия	кВт		До 400 КВт, с	2,8

			установк ой ТП	
Водоснабжение	м ³ /час		Техничес кая вода	-
Водоотведение	м ³ /час		-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Глина (лицензия на добычу получена ООО «Кушвинский керамзитовый завод»)		9,2
Щебень (лицензия на добычу получена ОАО АПК «Кушвинский щебзавод»)		1

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Кушвинский городской округ
Юридический адрес:	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа
Телефон	(34344) 2-74-32
e-mail	kumi-kgo@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

ПЛОЩАДКА № 5

Тип площадки	Промышленная. Бывшая территория складов деревообрабатывающего предприятия.
--------------	--

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, поселок Азиатская, улица Щорса № 2а, промплощадка автогаража.					
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>						
г. Екатеринбург	214					
центра МО	16					
автомагистрали (Серов-Екатеринбург)	16,5					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции Азиатская)	450 м до станции Азиатская					
аэропорта (Кольцово)	250 км					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	1,22					
Возможность расширения	Возможности расширения нет. Граничит с жилой застройкой: с южной стороны – ул. Щорса, западной, северной, восточной стороны – ул. Коммуны. За границами населенного пункта расположено Азиатское лесничество.					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	муниципальная собственность					
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:53:0201002:97					
4. Характеристика инфраструктуры площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	-	-		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	-	100	0,1		
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	Возможно бурение водозаборных скважин		
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶						

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Отвалы отходов (опил) бывшего деревообрабатывающего производства	-	В непосредственной близости
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Кушвинский городской округ	
Юридический адрес: ⁷	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальной имущественной городского округа	
Телефон	(34344) 2-74-32	
e-mail	kumi-kgo@mail.ru	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)		
Муниципальная собственность		
ПЛОЩАДКА № 6		
Тип площадки	Промышленная. Бывшая промзона деревообрабатывающего предприятия.	
1. Положение и окружение инвестиционной площадки		
Место расположения (адрес)	Свердловская область, поселок Азиатская, промзона Леспромхоза, участок № 1	
Удаленность (в км) от объектов:		
г. Екатеринбурга	219	
центра МО	21	
автомагистрали (Екатеринбург – Серов)	30	
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки	
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	0,5 км станция Азиатская	
аэропорта (Кольцово)	250 км	
2. Характеристика территории инвестиционной площадки		
Площадь, в га	18,6	
Возможность расширения	Имеется возможность расширения на 20 га в направлении на север, восток, запад. С южной стороны – железная дорога. За границами населенного пункта расположено Азиатское лесничество.	
3. Правовой статус инвестиционной площадки		
Вид собственности	муниципальная собственность	

⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	66:53:0201001:101

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	6 кВт	0,5 км
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	водокачка рядом с территорией площадки
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Кушвинский городской округ
Юридический адрес: ⁹	624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пушкарева Наталья Юрьевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа
Телефон	(34344) 2-74-32
e-mail	kumi-kg@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал	млн.руб.	344,7	1 056,3	1 286,3	913,3	548,5

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

	организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:						
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	187,6	934,3	1 062,7	844,6	-
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	54,4	88,5	82,8	92,5	-
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	47,1	46,8	6,1	-	-
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	13,7	4,4	0,5	-	-
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	110,0	151,2	211,8	68,7	257,7
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	31,9	14,3	16,5	7,5	47,0
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	39,4	5,6	3,1	6,8	6,5
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	31,0	130,1	156,9	41,6	205,0
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	39,6	15,5	51,8	20,3	46,2
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	4,7	4,573	5,563	5,97	5,4
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	Протяженность-1746 м
7.2.3.	газовых сетей	км	7,03	0,21	12,3	-	2,4
7.2.4.	автомобильных дорог	км	1,5	1,317	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	598,7	3 078	2 658,7	193,6	2 110,2
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 3 единицы, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	-	-	1	1	-	1	-

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Модернизация вальцеделательного производства
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ЗАО «Кушвинский завод прокатных валков» (ЗАО «КЗПВ»)
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.	2 325

	руб., всего		
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017г., %	47	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	9	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2012	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), в год, всего 2 500 млн. руб., в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения, тонн	млн. руб.
5.1.	Валки прокатные	18 000	2 500
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	57	
1.	Наименование проекта	Строительство 2-й промплощадки	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Молочная Благодать»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	100	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017г., %	4	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3,5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
1.	Наименование проекта	Строительство цеха сушки	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Молочная Благодать»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	183,7	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017г., %	31	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1,5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего 3 000, в том числе по основным видам продукции: 2900		
5.1.	Основные виды продукции	Годовой объем производства	

		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения, тонн	млн. руб.
5.1.1.	Цельномолочная продукция	59 831	2 678
5.1.2.	Масло	408	171
5.1.3.	Сыр	175	51
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)		4
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность		58

7.5. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Брендинг муниципального образования	
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	Официальный сайт Кушвинского городского округа, раздел «Инвестиционная деятельность» (http://kushva.midural.ru/article/show/id/1057)
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Стратегия развития Кушвинского городского округа до 2020 года Проект Стратегии социально-экономического развития Кушвинского городского округа на период до 2035 года
4.	Наличие инвестиционных соглашений	-
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Координационный совет по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в Кушвинском городском округе, утвержден постановлением администрации Кушвинского городского округа от 13.08.2015 г. № 1172 (с изменениями от 23.12.2015 № 1894, от 01.03.2017 № 229). Заседания проводятся 1 раз в квартал.

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед. измерения	2016 г.	2017 г.
8.1.	Всего доходов ¹⁰ , в том числе:	тыс. руб.	1 071 624,4	1 027 277,4
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	135 982,1	186 864,8
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	72 201,0	74 445,4

¹⁰ В соответствии с местным бюджетом

8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	13 716,6	13 007,6
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	23 261,6	17 813,4
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	900 200,2	847 645,5
8.2.	Бюджетная обеспеченность ¹¹	руб./чел. в год	3 472,5	4 841,2

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹²	%	0,3
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹³	руб./кв.м.	-
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м.	5,17
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	18,55 (без НДС)
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт.ч.	Тариф устанавливается ежемесячно, индивидуально для каждой категории потребителей
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	14,83 (без НДС)
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)	Освобождены от уплаты земельного налога на 100 % - муниципальные учреждения Кушвинского городского округа; на 50 % - организации, осуществляющие сбор, сортировку, использование и безопасное размещение отходов производства и потребления.	

¹¹ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

¹² Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

¹³ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)