

База данных инвестиционных площадок, расположенных
на территории Кушвинского городского округа

1. Земельные участки:

Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес	Площадь, кв. м. Этажность (высота этажа), строительный материал, степень износа	Вид собственности	Категория земель	Межевание	Кадастровый номер	Вид инфраструктуры															Подъездные пути (наличие/отсутствие), вид покрытия	Строения (сооружения)	Возможность расширения	Дата занесения (обновления) информации по объекту
						газ			теплоснабжение			электроэнергия			водоснабжение		водоотведение							
						мощность		расстояние до границ площадки	мощность		расстояние до границ площадки	мощность		расстояние до границ площадки	мощность		расстояние до границ площадки	мощность		расстояние до границ площадки				
						сущест-вующая	дос-тупная		сущест-вующая	дос-тупная		сущест-вующая	дос-тупная		сущест-вующая	дос-тупная		сущест-вующая	дос-тупная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Земельный участок .Свердловская область, город Кушва, улица Олега Кошевого № 2а	0,49 га	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	проведено	66:53:0308005:12	-	Высокое давление	0,8 до ГРП высокого давления	-	-	-		До 600 Квт	0,2 км	-	-	Возможное бурение водозаборных скважин	-	-	0,8 ж/д сеть	Автомобильные подъездные пути - на границе площадки, железнодородная погрузочно - разгрузочная площ	-	С южной стороны - промышленная зона с возможностью расширения на 16 га.	30.08.2017

																				адка (ст.Горблагатская) - 0,7 км				
Земельный участок. Свердловская область, город Кушва, Восточный промышленный район, участок № 2	5,0 га	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	Не проведено	-	-	Высокое давление	0,4 км Ранее по участку проходил газопровод	-	-	-	-	До 400 Квт,с установкой ТП	0,2 км	-	Техническая вода	0,8 км	-	-	1,0 км	Автомобильные подъездные пути - на границе площадки, железнодорожная погрузочная площадка (ст.Благатка) - 5,5 км, есть возможность восстановления ж/д путей	-	Имеется возможность расширения с северной стороны за счет земель с/х на 55га, восточной стороны на 3га	30.08.2017

Земельный участок Свердловская область, город Кушва, Северная окраина города, в 400 метрах к юго-западу от коллективного сада «Зеленый бор»	25,3 общая сервитутом ЛЭП, 21,9 чистой площади.	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	Не проведено	-	-	Высокое давление	1,0 км	-	-	-	-	До 400 Квт, с установкой ТП	1,8 км	-	Техническая вода	-	-	-	-	Автомобильные подъездные пути - 20 метров в грунтовой дороги до границы площадки от автомобильного тракта г. Кушва – г. Верхняя Тура, железнодорожная погруженная – загруженная площадка (ст.Благодать) - 0,07 км	-	На всей территории промышленные имеются свободные участки	30.08. 2017
---	---	-----------------------------	--------------------------	-----------------	---	---	---------------------	-----------	---	---	---	---	--	-----------	---	---------------------	---	---	---	---	--	---	---	----------------

Земельный участок Свердловская область, г. Кушва: - восточная окраина города, в 650 метрах к северо-востоку от территории аглофабрики - восточная окраина города, в 1600 метрах к северо-востоку от территории аглофабрики	152,78 га	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	проведено	66:53:0301001:842; 66:53:0301001:844	-	Высокое давление	2,0 км	-	-	-	-	-	До 400 Квт, с установкой ТП	2,8 км	-	Техническая вода	-	-	-	-	Автомобильные подъездные пути - грунтовая дорога, железнодорожная погрузочно - разгрузочная площадка (ДОФ - 3) - 0,02 км	-	На всей территории промзоны имеются свободные участки	30.08.2017
--	-----------	-----------------------------	--------------------------	-----------	---	---	------------------	--------	---	---	---	---	---	-----------------------------	--------	---	------------------	---	---	---	---	--	---	---	------------

Земельный участок Свердловская область, поселок Азиатская, ул. Щорса, № 2а	1,22 га	муниципальность	земли населенных пунктов	проведено	66:53:0201002:97	-	-	-	-	-	-	-	100	0,1 км	-	-	Возможно бурение водозаборных скважин	-	-	-	Автомобильные подъездные пути - на границе площадки, железнодорожная погружно - грузочная площадка - 450 м до станции Азиатская	-	Возможности расширения. Границит с жилой застройкой.	30.08.2017
Земельный участок Свердловская область поселок Азиатская, промзона Леспромхоза, участок № 1	18,6 га	муниципальность	земли населенных пунктов	Не проведено	66:53:0201001:101	-	-	-	-	-	-	-	6 кВт	0,5 км	-	-	водокачка рядом с территорией площадки	-	-	-	Автомобильные подъездные пути - на границе площадки, железнодорожная погружно - грузочная	-	Имеется возможность расширения на 20 га в направлении север, восток, запад	30.08.2017

	улица Осипенко, 22	– 163,7кв.м. реестровы й номер: 1.2.56 площадь - 202,4 кв.м реестровы й номер: 1.2.55 площадь - 41,8 кв.м реестровы й номер: 1.2.53 площадь - 36,3 кв.м реестровы й номер: 1.2.52 площадь - 48,2кв.м реестровы й номер: 1.2.50 площадь - 239,8кв.м реестровы й номер: 1.2.49 площадь - 517,00кв. м										склада Здание сушилки Здание склада Здание склада Здание столярных мастерски х Земельны й участок		
3	Нежилые помещения (№№ 1-21) Свердловская область, город Кушва, улица Станционная, 19а	общей площадью – 241,60 кв.м.	муницип альная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещени е	30.08. 2017	Продажа (аукцион)
4	Нежилое помещение	общей площадью	муницип альная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещени	30.08. 2017	Продажа (аукцион

	Свердловская область, г. Кушва, улица Станционная, 82	– 274,9 кв.м										е)
5	Нежилое помещение (№№ 1-7. 15-17) Свердловская область, город Кушва, улица Гвардейцев, 1	общей площадью – 232,2 кв.м	муниципальная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)
6	Нежилое помещение (№ 1-19 - по поэтажному плану 1 этажа Свердловская область, поселок Баранчинский, Физкультурников 1	общей площадью – 250,3 кв.м	муниципальная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)
7	Нежилое помещение (№№ 1-10 поэтажному плану подвального этажа Свердловская область, г. Кушва, улица Горняков, 10	помещение, реестровый номер: 2.310.22 общей площадью – 151,0 кв.м	муниципальная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)
8	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область,	нежилое здание с земельным участком	муниципальная	-	есть	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельным участком	30.08.2017	Продажа (аукцион)

	г. Кушва, улица Рабочая, 65	реестровы й номер: 2.327.20 общей площадью – 831.7,9 кв.м												
9	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, Пос. Баранчинский ул. Карла Либкнехта, 36	нежилое здание с земельны м участком реестровы й номер: 2.318.06 общей площадью – 392,7 кв.м	муницип альная	-	есть	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельны м участком	30.08. 2017	Продажа (аукцион)
10	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, Пос. Баранчинский ул. Карла Либкнехта, 36	нежилое здание с земельны м участком реестровы й номер: 2.318.07 общей площадью – 407.0 кв.м	муницип альная	-	есть	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельны м участком	30.08. 2017	Продажа (аукцион)
11	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, г. Кушва, улица	нежилое здание с земельны м участком реестровы	муницип альная	-	есть	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельны м участком	30.08. 2017	Продажа (аукцион)

	Расковой, 8Д	й номер: 1.7.94 общей площадью – 491,9 кв.м												
12	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, п. Орулиха, Привокзальная, 7 А	нежилое здание с земельным участком реестровый номер: 2.130.84 общей площадью – 121,6 кв.м	муниципальная	-	есть	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельным участком	30.08.2017	Продажа (аукцион)
13	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, п. Баранчинский пер. Лескомский, 3	нежилое здание с земельным участком реестровый номер: 2.335.48 общей площадью – 936,3 кв.м	муниципальная	-	-	-	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое здание с земельным участком	30.08.2017	Продажа (аукцион)
14	Нежилое помещение (№№ 1-3) Свердловская область, г. Кушва, пос. Строителей, 50	нежилое помещение реестровый номер: 1.09.10, общей	муниципальная	-	-	-	-	есть	-	-	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)

		площадью – 132,4 кв.м												
15	Нежилое помещение (№№ 4,5) Свердловская область, г. Кушва, пос. Строителей, 50	нежилое помещени е реестровы й номер 1.09.12, общей площадью – 132,2 кв.м	муницип альная	-	-	-	-	есть	-	-	есть	Нежилое помещени е	30.08. 2017	Продажа (аукцион)
16	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, г. Кушва, пос. Валувский, 3	нежилое здание с земельны м участком реестровы й номер: 2.284.37 общей площадью – 454,3 кв.м	муницип альная	-	есть	-	-	есть	-	-	есть	Нежилое здание с земельны м участком	30.08. 2017	Продажа (аукцион)
17	Нежилое здание с земельным участком Свердловская область, г. Кушва, пос. Валувский, 7	нежилое здание с земельны м участком реестровы й номер: 2.284.38 общей площадью – 445,7 кв.м	муницип альная	-	есть	-	-	есть	-	-	есть	Нежилое здание с земельны м участком	30.08. 2017	Продажа (аукцион)

18	Нежилое помещение (№ 49) Свердловская область, г. Кушва, улица Первомайская 75	нежилое помещение реестровый номер 1.71.4, общей площадью – 590,2 кв.м	муниципальная	-	-	-	-	есть	-	-	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)
19	Нежилое помещение Свердловская область, г. Кушва, улица Центральная, 8а	нежилое помещение реестровый номер 2.72.71, общей площадью – 59,9 кв.м	муниципальная	-	-	-	-	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)
20	Нежилое помещение Свердловская область, г. Кушва, улица Гвардейцев, 24	нежилое помещение реестровый номер 2.180.75, общей площадью – 57,6 кв.м	муниципальная	-	-	-	-	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	30.08.2017	Продажа (аукцион)

3. Объекты недвижимости (частная собственность) подлежащие продаже, сдаче в аренду в 2017 году

№ п/п	Наименование объекта, здания/сооружения, адрес	Площадь, кв.м., этажность (высота этажа), стройматериал, степень износа	Вид собственности	Вид разрешенного использования	Межевание	Вид инфраструктуры					Подъездные пути (наличие / отсутствие) вид покрытия	Строения (сооружения)	Дата занесения (обновления) информации по объекту	Примечание
						Газ (есть/нет)	Теплоснабжение (есть/нет)	Электроэнергия (есть/нет)	водоснабжение (есть/нет)	Водоотведение (есть/нет)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	ул. Фадеевых, д.19 - нежилое помещение на цокольном этаже жилого дома	233.6	частная	административно-бытовое	-	в жилом доме есть	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	29.08.16	аренда
2.	ул. Красноармейская, д.2 - нежилое помещение на первом этаже жилого дома	42	частная	административно-бытовое	-	в жилом доме есть	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	29.08.16	аренда
3.	ул. Союзов, д.11 - нежилое помещение на цокольном этаже жилого дома	262.2	частная	административно-бытовое	-	в жилом доме есть	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	29.08.16	аренда
4.	ул. Строителей, д.5 -нежилое помещение на первом этаже жилого дома	109	частная	административно-бытовое	--	автономное отопление	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	29.08.16	аренда
5.	ул. Союзов, д.17а -отдельно стоящее здание	89	частная	административно-бытовое	Земельный участок в собственности 648 кв.м.	нет	есть	есть	есть	есть	есть	Отдельно стоящее здание	29.08.16	аренда/продажа

6.	ул. Станционная, д. 19 - нежилое помещение на первом этаже жилого дома	109.3	частная	административно-бытовое	-	в жилом доме есть	есть	есть	есть	есть	есть	Нежилое помещение	29.08.16	аренда/продажа
7.	ул. Первомайская, д.69 - отдельно стоящее здание	457.5	частная	производственно-бытовое	Земельный участок в собственности 1891 кв.м	--	Есть подвод	есть	есть	есть	есть	Отдельно стоящее здание	29.08.16	продажа
8.	ул. Линейная, д.2 - отдельно стоящее здание	525.6 2 этажа	частная	производственно-бытовое	Земельный участок в аренде на 49 лет. 6558 кв.м.	--	печное	есть	есть	есть	есть	Отдельно стоящее здание	29.08.16	продажа